

DAS BAUSPARJAHR 2023 IM ÜBERBLICK

**Raiffeisen
Bausparkasse**



HIGHLIGHTS

„ Der Anstieg von Bausparverträgen in allen Generationen ist 2023 deutlich gestiegen und hat unsere Erwartungen übertroffen. Unser digitales Bausparangebot erfreut sich großer Beliebtheit, mit über 100.000 Interessierten entlang der Bausparstrecke und mehr als 10.000 digital abgeschlossenen Verträgen. Insbesondere die Altersgruppe der 36-55 Jährigen zeigt verstärktes Interesse an unserem Online-Angebot. “

„ 2023 konnten wir einen deutlich gestiegenen Anteil an Finanzierungen für Sanierungs- und Renovierungsvorhaben bzw. für Um- und Zubauten verzeichnen. Insgesamt wurden rund 40 Prozent der vergebenen Darlehen für genau diese Zwecke verwendet. Das stark gestiegene Bewusstsein für Renovierung und Sanierung stellt einen enormen Hebel für den Klimaschutz dar. “

„ Der Dezember stand im Zeichen der Wohltätigkeit. Mit jedem Bausparvertrag unterstützten wir die Stiftung Kindertraum und konnten dank unserer Kund:innen insgesamt 50.000€ spenden. Wir sind stolz, diese großartige Organisation zu unterstützen. “



Die Geschäftsführung der Raiffeisen Bausparkasse:
Mag. Markus Tritthart und Mag. Hans-Christian Vallant

WERTE PRÄGEN KULTUREN –

UNSERE WERTE SOLLEN DIE KULTUR DER RAIFFEISEN BAUSPARKASSE PRÄGEN.

Zukunftsorientierung

verlangt, dass wir vorausschauend denken und aktiv handeln.

Fördern

bedeutet, Mitarbeiter:innen bei der Erfüllung ihres Tätigkeitsbereiches bestmöglich zu unterstützen und auf neue Aufgaben vorzubereiten.



Wertschätzung

heißt für uns, dass wir jeden Menschen als eigene Persönlichkeit respektieren, und dass wir ihm mit einer positiven Grundhaltung begegnen.

Kundenorientierung

bedeutet, dass wir die Bedürfnisse unserer Kund:innen nach Maßgabe der Wirtschaftlichkeit erfüllen.

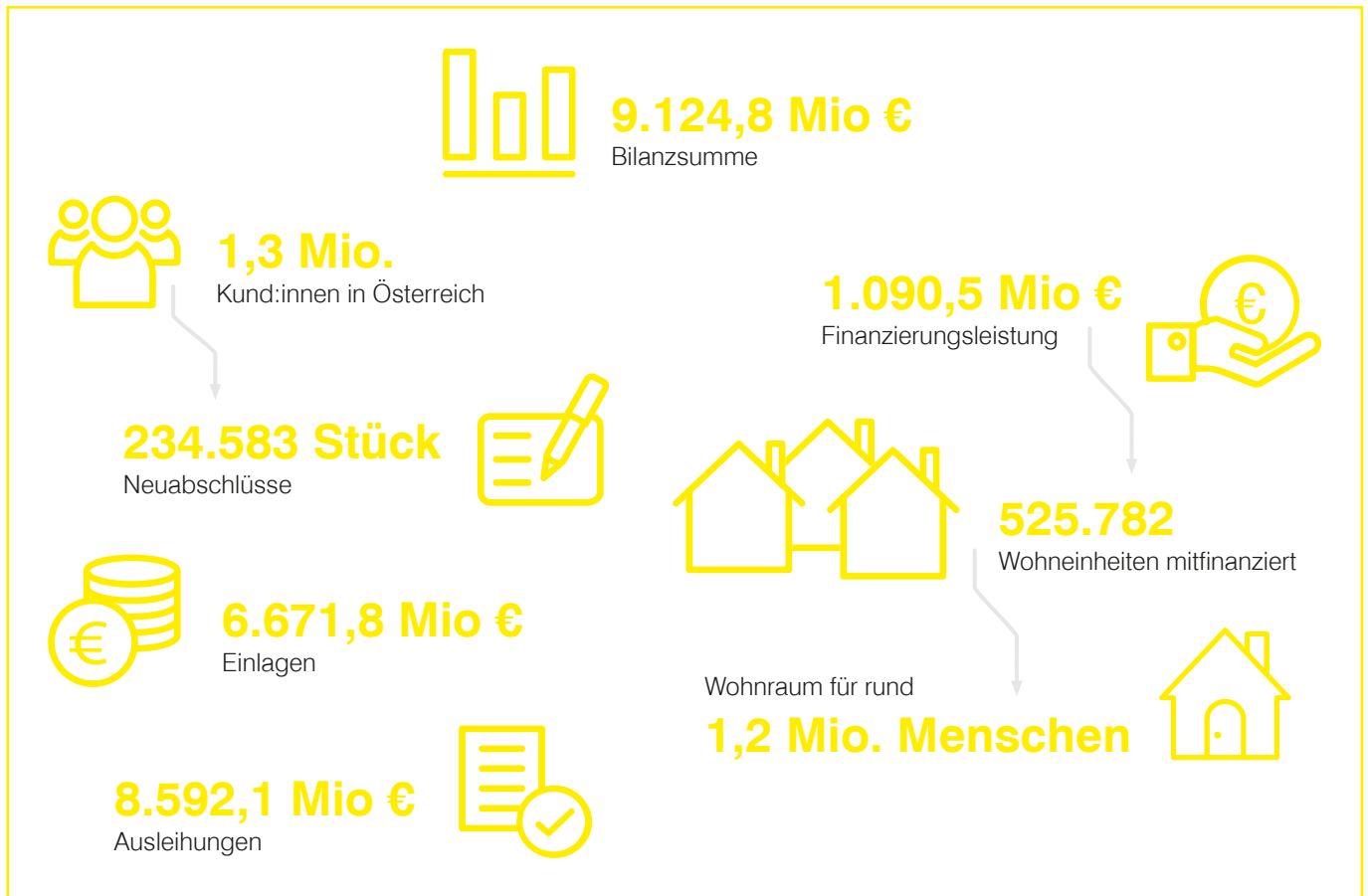
Wirtschaftlicher Erfolg

besagt, dass die im Rahmen der Unternehmensziele definierten Ergebniskennzahlen erreicht werden.

DIE RAIFFEISEN BAUSPARKASSE IN KÜRZE

Die Raiffeisen Bausparkasse ist ein führendes Unternehmen der Raiffeisen Bankengruppe Österreich und spezialisiert auf die Finanzierung, Erhaltung und Verbesserung von Wohnraum. Seit ihrer Gründung im Jahr 1961 hat sie sich zum Marktführer in Österreich entwickelt und serviert heute etwa 1,3 Millionen Kund:innen. Mit maßgeschneiderten Sparverträgen und Darlehensangeboten unterstützt sie nicht nur die Wohnraumschaffung, sondern auch Bildungs- und Pflegemaßnahmen. Bislang hat sie über 525.782 Wohnungen und Häuser finanziert, das ist Wohnraum für mehr als 1,2 Millionen Menschen.

GESCHÄFTSENTWICKLUNG 2023



AUSGEWÄHLTE KENNZAHLEN

AUS BILANZ UND GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG 2023

	31. 12. 2023 in Euro	31. 12. 2022 in Tausend Euro
Forderungen an Kreditinstitute	192.782.153,21	44.393
Hypothekendarlehen	8.110.961.183,30	7.884.293
Sonstige Darlehen	188.305.744,03	194.826
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.859.600.341,93	2.401.426
Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	6.532.203.487,95	6.332.029
Anrechenbare Eigenmittel gemäß Teil 2 der VO (EU) Nr. 575/2013	526.087.022,30	525.233
Nettozinsertrag	120.551.455,02	92.718
Betriebserträge	162.862.922,66	156.575
Betriebsaufwendungen	-64.082.128,62	-67.273
Betriebsergebnis	98.780.794,04	89.303
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	65.378.957,76	89.962
Jahresgewinn	49.621.138,64	6.680

Zahlen per 31. 12. 2023, Raiffeisen Bausparkasse Österreich