

Ihr persönlicher Budgetplan

Mit dem zinsgünstigen Bauspardarlehen bietet Ihnen Raiffeisen Wohn Bausparen einen attraktiven Weg zur Finanzierung Ihrer Wohnwünsche. Damit Sie selbst abschätzen können, wieweit sich die Inanspruchnahme eines solchen Bauspardarlehens, natürlich auch die eines Wohnbauförderungsdarlehens und jedes anderen Darlehens, auf Ihre finanzielle Situation auswirkt, haben die Finanzexperten von Raiffeisen Wohn Bausparen für Sie nachfolgendes Formblatt für Ihren Budgetplan erstellt. Genau ausgefüllt, bietet Ihnen dieser Budgetplan einen Überblick über Ihren finanziellen Spielraum.

Füllen Sie diesen Budgetplan aus. Verwenden Sie zum Ausfüllen am besten einen Bleistift, denn dann sind Korrekturen kein Problem. Bedenken Sie bitte, dass die hier angeführten Zahlen sich jeweils auf einen Monat beziehen sollen, viele Ausgaben aber in einem anderen Rhythmus anfallen oder beträchtlich schwanken. Um einen realistischen Monatswert zu erhalten, errechnen oder schätzen Sie die insgesamt in einem Jahr anfallenden Beträge und dividieren Sie diese durch zwölf. Um die anteiligen monatlichen Urlaubskosten zu errechnen, addieren Sie beispielsweise Ihre Ausgaben für Sommer- und Winterurlaub und dividieren Sie diese Summe durch zwölf.

Ihre monatlichen Einnahmen

- Eigenes Nettogehalt € _____
- $\frac{1}{12}$ Anteil vom 13., 14. und von eventuell weiteren Monatsgehältern € _____
- Nettogehalt des Ehepartners oder Lebensgefährten € _____
- $\frac{1}{12}$ Anteil vom 13., 14. und von eventuell weiteren Monatsgehältern € _____
- Sonstige monatliche Einnahmen € _____
- Provisionen € _____
- Unterhaltszahlungen, Alimente € _____
- Mieteinnahmen, Pacht € _____
- Kinderbeihilfe (sofern nicht bereits im Nettogehalt enthalten) € _____

- Die Gesamtsumme Ihrer Einnahmen** € _____

Ihre regelmäßigen Zahlungsverpflichtungen

▶ Unterhaltszahlungen, Alimente	€ _____
▶ Versicherungen	€ _____
- Lebensversicherung	€ _____
- Kfz-Versicherung	€ _____
- Unfallversicherung	€ _____
- Krankenversicherung*	€ _____
- Pensionsversicherung*	€ _____
▶ Bausparvertrag	€ _____
▶ Bausparvertrag Ehepartner/Kinder	€ _____
▶ Prämien sparen	€ _____
▶ Sonstiges	€ _____
_____	€ _____
_____	€ _____

Regelmäßige Zahlungsverpflichtungen pro Monat **Summe** € _____

* Tragen Sie hier nur freiwillige Zusatz- oder Weiterversicherungen ein, die gesetzliche Sozialversicherung wird Ihnen von Ihrem Arbeitgeber direkt vom Gehalt abgezogen.

Ihre derzeitigen Darlehens- und Kreditrückzahlungen

Darlehensgeber/Art des Darlehens	monatliche Belastung	Laufzeit des Darlehens bis	Darlehensrest	per
► Haus und Wohnung				
_____	€ _____	_____	€ _____	_____
_____	€ _____	_____	€ _____	_____
_____	€ _____	_____	€ _____	_____
_____	€ _____	_____	€ _____	_____
► Kraftfahrzeug				
_____	€ _____	_____	€ _____	_____
► Einrichtung				
_____	€ _____	_____	€ _____	_____
► Sonstige Kredite (z. B. Ratenkauf bei Versandhaus)				
_____	€ _____	_____	€ _____	_____
_____	€ _____	_____	€ _____	_____
_____	€ _____	_____	€ _____	_____
► Leasingrate für Kfz				
_____	€ _____	_____	€ _____	_____
► Leasingrate für				
_____	€ _____	_____	€ _____	_____
► Sonstige Darlehen und Kredite				
_____	€ _____	_____	€ _____	_____
_____	€ _____	_____	€ _____	_____
_____	€ _____	_____	€ _____	_____

Darlehens- und Kreditrückzahlungen pro Monat

Summe € _____

Ihre Ausgaben für Lebenshaltung

monatliche Ausgaben

▶ Haushalt (Lebensmittel, Getränke, Waschmittel etc.)*	€ _____
▶ Kleidung	€ _____
▶ Tabakwaren	€ _____
▶ Kindergarten, Hort	€ _____
▶ Schulgeld, Internatskosten	€ _____
▶ Öffentliche Verkehrsmittel	€ _____
▶ Kfz-Steuer	€ _____
▶ Freizeit, Urlaub	€ _____
▶ Sonstiges	€ _____
_____	€ _____
_____	€ _____
_____	€ _____

Ausgaben für Lebenshaltung pro Monat

Summe € _____

* Vorsicht beim Schätzen: Wenn Sie kein Haushaltsbuch führen, versuchen Sie, die in den letzten Wochen getätigten Ausgaben möglichst genau zu rekonstruieren.

Ihre derzeitigen Ausgaben für Wohnen

monatliche Ausgaben

- ▶ Miete € _____
- ▶ Betriebskosten (Grundsteuer, Wasser-, Kanalgebühren etc.) € _____
- ▶ Erhaltungsaufwand € _____
- ▶ Heizung und Warmwasser, Gas und Strom* € _____
- ▶ Telefon € _____
- ▶ Rundfunk- und Fernsehgebühr € _____
- ▶ Kabel-TV € _____
- ▶ Wohnungsversicherung € _____
- ▶ Eigenheimversicherung € _____

* Am einfachsten ermitteln Sie hier den richtigen Monatswert anhand der von Ihrem Energieversorgungsunternehmen ausgestellten Jahresabrechnung. Sie finden dort die Jahresgesamtsumme, die Sie einfach durch zwölf dividieren.

- ▶ Hausratsversicherung € _____
- ▶ Feuer- und Sturmschadenversicherung € _____
- ▶ Sonstiges
- _____ € _____
- _____ € _____
- _____ € _____

Ausgaben fürs Wohnen pro Monat

Summe € _____

Ihre derzeitige finanzielle Situation

Ausgaben:

► Zahlungsverpflichtungen	€ _____
► Kreditrückzahlungen	€ _____
► Lebenshaltung	€ _____
► Ausgaben fürs Wohnen	€ _____
► Gesamtsumme Ihrer Ausgaben	€ _____
Gesamtsumme Ihrer Einnahmen	€ _____
Gesamtsumme Ihrer Ausgaben	- € _____
Ergibt einen frei verfügbaren Betrag pro Monat von	€ _____

Für die Verwirklichung Ihrer Wohnwünsche wollen Sie folgendes Kapital einsetzen:

	Betrag	Verfügbar
► Barkapital	€ _____	ab sofort
► Spargbuch	€ _____	ab sofort
► Bausparverträge	€ _____	ab sofort
► Wertpapiere	€ _____	_____
► Finanzielle Hilfe von Eltern, Verwandten	€ _____	_____
► Erlös aus Verkauf Ihrer bisherigen Wohnung/Haus	€ _____	_____
► Sonstiges		
_____	€ _____	_____
_____	€ _____	_____
_____	€ _____	_____
Gesamtsumme der Ihnen zur Verfügung stehenden Mittel	€ _____	_____

Vielen Dank für Ihr Interesse an Raiffeisen Wohn Bausparen. Unser Gesamtangebot an Checklisten, ausgesuchte Bücher-Tipps für weitere Informationen und den Messebonus mit ermäßigten Eintrittskarten für einzelne Fachmessen finden Sie im Internet unter www.wohnbausparen.at